

Директор ЮО ГАУ "Всеволожский КНСОН"

Петров Е.В.

апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

ОАО "Всеволожские тепловые сети"

Открытое акционерное общество

"Всеволожские тепловые сети" апреля 2025г.

ИНН 4703096470

Ленинградская область,

г. Севеоложск, Дорога жизни, 11

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

№ п/п	Организационно технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок исполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1	2 3	4	5	6	7
1	Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении	Заместители директора: Коняева М.В., Таушкина Л.А., Васильева С.В.	31.07.2025		
1/1	Обеспечение наличия плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций	-	-		
1/2	Обеспечение системы мониторинга состояния системы теплоснабжения	инженер КИПиАООО "Термодинамика" Очковский Виталий Александрович	31.07.2025	Если мониторингом является узел учета тепловой энергии, то он осуществляется ежедневно в рамках договора на обслуживание УУТЭ	
1/3	Обеспечение механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения.	-	-		

2	Выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 "Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок" (далее - Правила №115, и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", (далее - ФНП №536)	Заместители директора: Коняева М.В., Таушкина Л.А., Васильева С.В.	31.07.2025		
3	Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду и предоставление подтверждающих документов	Заместители директора: Коняева М.В., Таушкина Л.А., Васильева С.В.	31.07.2025		
3/1	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной и диспетчерской служб	-	-		
3/2	Соглашение об управлении системой теплоснабжения	-	-		
3/3	Наличие положений о диспетчерской службе	-	-		
3/4	Наличие Приказов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования при эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 2.78 Правил промышленной безопасности, и перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115	-	-	в КЦСОН отсутствуют котлы	
3/5	Наличие утвержденных в соответствии с Перечнем и требованиями пункта 2.8.4 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 2.78, 3.63 и 3.64 Правил промышленной безопасности	-	-	в КЦСОН отсутствуют котлы	

3/6	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электростановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <6>, пунктом 2.3.23 Правил N 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности.	инженер КИПиАООО "Термодинамика" Очковский Виталий Александрович	31.07.2025	По договору на промывку и гидравлические испытания, мы предоставим копии удостоверений на сотрудников ООО "Термодинамика" только по тепловым энергоустановкам	
3/7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности	инженер КИПиАООО "Термодинамика" Очковский Виталий Александрович	-	КПСОН не является опасным производственным объектом	
3/8	Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности	инженер КИПиАООО "Термодинамика" Очковский Виталий Александрович	10.05.2025	По договору на промывку и гидравлические испытания, мы предоставим копии удостоверений на сотрудников ООО "Термодинамика" по тепловым энергоустановкам	

3/9	Наличие утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н	-	-		
3/10	Наличие утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил N 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программепротивоаварийных тренировок	-	-		
3/11	Наличие утвержденных температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанных в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил N 115, а также эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	-	-		
3/12	Наличие утвержденных инструкций по эксплуатации установок для доготовкой обработки воды и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил N 115, пункта 278 Правил промышленной безопасности	-	-		
3/13	Наличие актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета, содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений	инженер КИПиАООО "Термодинамика" Очковский Виталий Александрович	31.07.2025	По договору на обслуживание УУТЭ	

3/14	Разработка в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил N 115 нормативно-технического документа об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил N 115	Заместители директора: Коняева М.В., Таушкина Л.А., Васильева С.В.	01.05.2025	Разработка и утверждение Плана ремонта и подготовки к ОЗП 2025-2026ГГ. до 15.04.2025г.	
3/15	Наличие паспортов оборудования, работающего под давлением с отметками: 1) о проведенных освидетельствованиях и экспертизах объектов ОПО, в том числе и технического диагностирования (для объектов не ОПО), 2) о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов	-	-	Отсутствует ОПО	
3/16	Наличие актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил N 115	-	-		
3/17	Наличие актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил N 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной аппаратуры дымовых труб	-	-	Отсутствуют дымовые трубы	
3/18	Наличие актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил N 115	ОАО "Всеволожские тепловые сети", ООО "ТТМ-теплосервис"	31.07.2025	На балансе КПСОН нет участков тепловых сетей	

3/19	Наличие актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил N 115	ОАО "Всеволожские тепловые сети", ООО "ГТМ-теплосервис"	-	На балансе КЦСОН нет участков тепловых сетей	
3/20	Наличие документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил N 115	-	-	На балансе КЦСОН нет участков тепловых сетей	
3/21	Наличие актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил N 115.	инженер КИПИАООО "Термодинамика" Очковский Виталий Александрович	31.07.2025	По договору на промывку и гидравлические испытания, мы предоставим копии удостоверений на сотрудников ООО "Термодинамика" по тепловым пунктам	
3/22	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил 115	-	-		
3/23	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил N 115	-	-		
3/24	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил N 115.	-	-	В КЦСОН отсутствуют насосные станции	

3/25	Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии	-	-	КПСОН не использует топливо	
3/26	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил № 115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей	-	-		
3/27	Наличие лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копии договора обязательного страхования гражданской ответственности	-	-	Отсутствует ОПО	